

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Садовая 12

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 71,3 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

31 518

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	10 164	9 995	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	4 314	4 314
			2.банк.1,5%	216	216
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	10 164	9 995		4 530	4 530
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	4 241	4 170		2 424	2 424
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	4 241	4 170		2 424	2 424
итого по жилищным и коммунальным услугам	14 406	14 165		6 954	6 954
пени	239	235			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	14 645	14 400		6 954	6 954
Сумма переплаты (задолженности)					7 446
процент оплаты арендаторы		98,33			0
		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					38 964

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
18.03.2016



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Садовая д. 12**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь помещений в доме: 71,3

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

31518

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	64
февраль	Управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	64
март	Управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	64
апрель	Управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	64
май	Управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	64
июнь	Управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	64
июль	Управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	64

август	Управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	64
сентябрь	Управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	64
октябрь	Управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	64
	ревизия эл.оборудования по графику	332
ноябрь	Управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	64
декабрь	Управление многоквартирным домом 71,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	178,25
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	64
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Итого:	4 314